



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 64

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость на единицу измерения, руб/м2 |
|--|---|---|-------------------|--|
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 222 905,19 | согласно графика | руб/кв.м. | 6,81 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 128 964,24 | согласно графика | руб/кв.м. | 3,94 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 0,00 | согласно графика | руб/кв.м. | 0,00 |
| Текущий ремонт жилищного фонда | 410 736,77 | ежедневно | руб/кв.м. | 12,55 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 120 535,70 | ежедневно | руб/кв.м. | 3,68 |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | 11 456,21 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,35 |
| Дератизация | 2 945,88 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,09 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) | 25 040,01 | согласно графика | руб/кв.м. | 0,76 |
| Ремонтные работы подрядным способом | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Содержание РКЦ | 95 577,56 | ежедневно | руб/кв.м. | 2,92 |
| Услуги МФЦ (услуги паспортного стола) | 12 438,18 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,38 |
| Общехозяйственные расходы | 115 871,42 | ежедневно | руб/кв.м. | 3,54 |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 6 055,43 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,19 |
| Услуги управления | 6 055,43 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,19 |
| Электричество ОДН | 17 603,68 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,54 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 5 245,02 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,16 |
| Компонент на тепловую энергию ОДН | 7 968,86 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,24 |
| Водоотведение ОДН | 4 583,09 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,14 |
| ВСЕГО | 1 193 982,67 | - | - | 36,48 |